



A.D.T.S.V.P.

**Associação para Desenvolvimento
das Termas de S. Vicente de Pinheiro**

fi
h. J. Silva
Isabel
Carra
mi
Am
S

RELATÓRIO DE ATIVIDADES E CONTAS DE 2022





[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'f', 'Julia', 'Isabel', 'Cora', and 'Bona']

RELATÓRIO DE ATIVIDADES E CONTAS DE 2022

1. INTRODUÇÃO

Nos termos dos estatutos da Associação para o Desenvolvimento das Termas de S. Vicente de Pinheiro, adiante designada por A.D.T.S.V.P. e face às obrigações de serem prestadas contas aos seus associados, cumpre-nos informar o relatório de actividades e contas de 2022.

O objetivo assumido pela direção, foi dar continuidade ao trabalho desenvolvido anteriormente, pretendeu aprimorar e fortalecer cada vez mais a qualidade do mesmo, dar continuidade à consolidação financeira da associação, tendo sido esta a base para capitalizar as actividades e investimentos, primando a dinâmica e espírito de iniciativa para as actividades anuais.

Devido à situação pandémica atual, não foi possível cumprir todos os objetivos propostos no plano de ação e atividade proposto em 2022.

2. INICIATIVAS PARA SÓCIOS E COMUNIDADE EM GERAL

Para o ano de 2022 os objetivos estratégicos desenhados assentavam na solidez financeira e na perspectiva de novas formas de intervenção como resposta às necessidades identificadas no Diagnóstico Social do Concelho e pelas nossas famílias. Devido à situação pandémica, a A.D.T.S.V.P. ficou privada de continuar a apostar no desenvolvimento de diversas atividades, serviços e captação de novos benefícios, assim como na realização de iniciativas abertas à comunidade.

Sempre com o propósito de ser uma instituição envolvida com a comunidade, com os parceiros sociais, educacionais, económicos e culturais, procurando ser um agente ativo e promotor da inclusão social e integração comunitária, colaboramos com a Câmara Municipal de Penafiel na atribuição do Cabaz de Natal de 2022, desde a receção das candidaturas, à elaboração e entrega dos respetivos cabazes às famílias sinalizadas com vulnerabilidade económica.

2.1. Zumba Fitness A.D.T.S.V.P.

Durante o ano de 2022 demos continuidade às aulas de zumba, mas apenas durante o Verão, com o objetivo de manter a prática desportiva, semanalmente, contribuindo para uma dinâmica regular na nossa Instituição.

Salienta-se que não é nossa pretensão angariar qualquer lucro sobre esta atividade,



mas sim, disponibilizar à nossa comunidade, uma atividade desportiva inexistente na freguesia e assim, cumprir com a nossa missão que passa também pela dinamização cultural, recreativa e desportiva.

2.2. PASSEIO ANUAL 2022

No dia 24 de setembro, realizamos o nosso II Passeio anual que contou com a participação de 64 pessoas, sócios e não sócios. Neste ano o passeio concretizou-se no dia 24 de setembro com a visita a Santiago Compostela, passando na ida por Vila Praia de Âncora e na vida pelo



11
fi
YJ
Juliana
Isabel
Carreira
mt
Carreira

Santuário de Nossa Senhora da Cabeça. Foi distribuída uma lembrança a cada participante, nomeadamente uma pagela de Santiago com a oração protetora. Para além de ter sido um momento de convívio e confraternização, possibilitou-se a angariação de fundos para a construção da Creche, nomeadamente 360€ (trezentos e sessenta euros).

2.3. ALMOÇO DE NATAL 2022

Como já tem sido habitual, realizou-se o almoço de Natal da nossa Instituição, para o qual contamos com a parceria da Câmara Municipal de Penafiel Na cedência do Centro

Escolar de Pinheiro bem como do nosso Padrinho, o Intermarché das Termas de S. Vicente. O almoço contou com a presença de 120 pessoas, sócios e não sócios e foi mas uma oportunidade de partilha e confraternização, bem



como para angariar fundos para a concretização do projeto de investimento Creche. O almoço realizou-se no dia da tomada de posse dos novos órgãos, que contou com a presença do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Penafiel.

2.4. Biocamba Natal

O projeto Biocamba, fundado nas Termas de S. Vicente há cerca de 2 anos, cujo foco é a educação e sensibilização ambiental e patrimonial, tendo como principal missão, sensibilizar toda a comunidade envolvente do nosso *ex-libris* hídrico, a Ribeira de Camba. Assim, o projeto, lançou o desafio às Instituições Sociais da nossa Freguesia para o desenvolvimento de peças natalícias, trabalhadas através de material reciclável, pelo que a nossa Instituição elaborou uma árvore gigante,

fi
JP
h.
filia
isabel
carro
net
louza

colocada no centro da avenida principal da freguesia, conjuntamente com os trabalhos realizados pelas restantes Instituições.



2.5. CABAZ DE NATAL 2022

No âmbito da medida Penafiel Natal, do Plano Municipal Solidário, prevista no Regulamento Municipal de Concessão de Apoios Sociais da Câmara Municipal de Penafiel colaboramos na receção e avaliação de candidaturas. Procurando dar continuidade a esta parceria, recepcionámos as candidaturas das famílias carenciadas, construímos os cabazes com os alimentos fornecidos pela Câmara Municipal e promovemos a respetiva entrega às famílias contempladas. Denotou-se um aumento da fragilidade económica dos agregados familiares provenientes da nossa freguesia, com repercussão de um aumento considerável na atribuição dos cabazes de Natal.

2.6. PROJETO CAPACITAÇÃO DO CUIDADOR INFORMAL

No âmbito do Projeto Capacitação do Cuidador Informal, promovido pelo ACES – Tâmega II, Vale do Sousa Sul e da Segurança Social Local, em parceria com a Câmara Municipal de Penafiel, disponibilizamos as nossas instalações para a promoção do desenvolvimento do projeto. O projeto é composto por diversas sessões alargadas a todos os Cuidadores Informais referenciados pela Saúde e pela Segurança Social, no sentido de promover a sua capacitação. A cedência das instalações, ocorreram durante o primeiro semestre e pretendeu proporcionar maior proximidade para os Cuidadores Informais referenciados na zona sul do Concelho, permitindo dotar as nossas instalações de uma excelente referência no trabalho em rede.



Handwritten signatures and initials in the top right corner, including names like 'Julia', 'Isabel', and 'Cous'.

2.7. PARCERIA PRI

Os percursos de inserção de indivíduos com problemas de uso e abuso de substâncias psicoativas são caracteristicamente lentos e sinuosos, exigindo intervenções globais e sistémicas, que contribuem para a sua sustentabilidade. O acompanhamento dos processos de inserção constitui por si uma estratégia que garante a avaliação permanente do percurso, a correção de opções e o apoio de retaguarda ao indivíduo.

No âmbito do Programa de Respostas Integradas do Território de Penafiel, a Associação para o Desenvolvimento da Figueira apresentou uma candidatura ao SICAD - Serviço de Intervenção nos Comportamentos Aditivos e Dependências, no âmbito da área lacunar da Reinserção, a qual terá a duração de 24 meses, entre 01 de janeiro 2022 e 31 de Dezembro de 2023.

Esta candidatura surgiu com o intuito de responder às principais problemáticas identificadas no Diagnóstico de Dependências do Território de Penafiel, atualizado pelo CRI Porto Oriental em 2022 e contribuir para o desenvolvimento de um modelo de ação integrado, participado e de proximidade, garantindo por esta via desenvolvimento de um trabalho de carácter multidimensional que o domínio das dependências e da adoção de comportamentos de vida saudável requer.

Assim, a nossa Instituição renovou a parceria, dando continuidade à cedência de espaço, a título gratuito, para a formação e atendimentos necessários para o desenvolvimento deste projeto.

3. PROJETO PARES – CRECHE OS VICENTINHOS

3.1 CARACTERIZAÇÃO DO PROJETO “Creche – Os Vicentinhos”

O projeto de investimento "Creche- Os Vicentinhos", responde a uma necessidade de prioridade elevada, identificada no diagnóstico Social de Penafiel, surgindo assim, num investimento que se traduz no reforço e requalificação dos apoios às crianças do concelho de Penafiel. A freguesia das Termas de São Vicente, a seguir à cidade de Penafiel é a freguesia mais populosa do concelho, onde dos 4955 residentes, 89% situam-se abaixo dos 65 anos, não dispondo de oferta em Creche, bem como nas



J. P.
Julia
Creche
ment
Creche
9

freguesias limítrofes. O edifício encontra-se no centro da freguesia sendo ele servido por transportes públicos, dotado de boas acessibilidades e de todas as infraestruturas tendo na sua envolvente próxima diversos equipamentos de serviços (Centro Escolar, Unidade Saúde Familiar, GNR, Agrupamento de Escolas, equipamentos hoteleiros e fábricas, acolhendo um elevado número de colaboradores do sexo feminino). Pretende-se criar 42 novos lugares em Creche, admitindo crianças dos 3 meses aos 3 anos, distribuídos em berçário; sala 1/2 anos e sala 2/3 anos. A localização, instalações materiais e segurança foram pensados numa constante preocupação do presente projeto. O edifício está implantado em zona de boa salubridade e longe de estruturas ou infraestruturas que provoquem ruído, vibrações, cheiros, fumos e outros poluentes considerados perigosos para a saúde pública e que perturbem e ou possam interferir no normal quotidiano da Creche. Com esta proposta procurou-se assegurar um correto e equilibrado esquema organizativo e funcional, valorizar e evidenciar as diferentes vertentes de construção, nomeadamente os requisitos estéticos, funcionais, ergonómicos e as especificações técnicas, por forma a assegurar o conforto e segurança das crianças. Conjugando estas intenções com a topografia e limites do terreno conduziu a desenvolvimento do edifício num só piso, com ligação direta ao exterior, facilitando a fruição e a partilha de espaços de forma equilibrada, agradável e segura.

3.2 OBJETIVOS DO PROJETO

São objetivos deste projeto de investimento dar uma resposta para a carência de vagas em Creche identificada nos instrumentos de planeamento do CLAS de Penafiel, com maior predominância a sul deste. Pretende-se prestar um serviço de qualidade adequado às exigências das famílias e promover um desenvolvimento saudável de cada criança, mantendo-a sempre em segurança. Proporcionar às crianças não só um sítio onde se sintam seguras e protegidas, mas também onde possam desenvolver todo o seu potencial preparando-as para vida em sociedade; garantir o bem-estar da criança não esquecendo as suas necessidades básicas e as suas características individuais; contribuir para a estabilidade e segurança efetiva da criança; garantir um serviço de qualidade para



que os pais consigam conciliar a vida profissional e familiar, motivando-os na sua construção de carreira assim como a continuação da família.

3.3 EMPREGABILIDADE

Para a execução do presente projeto, em termos de recursos humanos, serão criados 10 postos de trabalho, nomeadamente: 2 educadores de infância; 5 auxiliares de ação educativa, 1 auxiliar de serviços gerais, 1 cozinheira e 1 ajudante de cozinha. Independentemente da natureza da organização, os recursos humanos são muito importantes e numa organização em que a prestação de serviços é feita a crianças frágeis e sensíveis é essencial ter recursos humanos que suprimam todas as necessidades inerentes ao bem-estar da criança. Pretende-se permanentemente qualificar os recursos humanos afetos, para que os mesmos adquiram novos conhecimentos e por consequência prestem um serviço de excelência e qualidade, em parceria com entidades formadoras e a Autoridade de Saúde Pública.

3.4 PARCERIAS

O projeto de investimento apresenta um trabalho de parceria concertado com o Município de Penafiel, na disponibilização de apoio financeiro (15% da componente privada), logístico e recursos humanos para a implementação do projeto de investimento, nomeadamente no apoio na contratação pública. Parceria com a Junta de Freguesia das Termas de S. Vicente, com um apoio financeiro (5% do investimento privado) e disponibilização de transporte de crianças para os pais com dificuldade (seja por tempo despendido, por trabalharem fora da área de residência ou por falta de meio de transporte) e disponibilização de condutor devidamente habilitado com formação para o transporte coletivo de crianças. Com as Instituições locais para a disponibilização de atividades extra e outros serviços secundários. Estabelecimento de parceria com as três paróquias existentes na freguesia, através de um apoio financeiro e divulgação do serviço junto da comunidade. Parceria com o Agrupamento de Escuteiros e o Grupo de Teatro Amador - TeatrosVicente para dinamização de atividades. Parceria com as empresas locais no apoio na aquisição de equipamentos e materiais necessários.

gi
M. Julia
Isabel
Carac
ma
Conce
91



Parceria com o Centro Escolar de Pinheiro que se encontra nas imediações, no sentido de dar a conhecer às crianças da sala dos 2/3 anos a realidade educativa que irão integrar no futuro. Parceria com a estância termal no sentido de disponibilizar o acesso à piscina interior para que as crianças possam ter contacto com a água. Parceria com a Associação para o Desenvolvimento da Portela, IPSS sediada na freguesia que desenvolve valências na área sénior, no sentido de desenvolver atividades intergeracionais.

Handwritten signatures and notes in blue ink:
- Top right: A large signature.
- Middle right: "Julia" with "Isabel" and "Cerec" written below it.
- Bottom right: "Ment" and "SK" written below it.

3.5 SUSTENTABILIDADE

A abertura ao público de uma creche que possa atenuar a baixa taxa de cobertura na zona sul do concelho, reduzir ao número de listas de espera distribuídas pelas creches existentes no concelho, num estabelecimento localizado estrategicamente próximo do local onde os pais das crianças trabalham, constituirá um serviço de valor acrescentado. O projeto é financiado a 55% e os restantes 45% e despesas não elegíveis serão suportados pela entidade promotora, através de capitais próprios. Com a candidatura ao programa pares, serão celebrados acordos de cooperação, o que irá praticar preços adequados aos rendimentos das famílias e subsistência da entidade promotora. Através de capitais próprios, padrinhos da comunidade e atividades de angariação de fundos, a entidade promotora pretende garantir a sua sustentabilidade e aumentar os serviços disponibilizados em contexto Creche, para que seja projectado um serviço de qualidade e excelência, modernizado e adequado às exigências das famílias e da sociedade. O edifício a remodelar/ampliar foi cedido pelo Município de Penafiel, por um período de 25 anos, podendo ser renovado.

3.6 DIVULGAÇÃO

Na comunicação, teremos como objetivo dar a conhecer ao público-alvo um serviço de qualidade, assim como agregar valor à nossa organização. Através de vários meios, como outdoors, flyers e anúncios tanto nas empresas locais, na Unidade de Saúde Familiar, nas paróquias, na Junta de Freguesia e Câmara Municipal, na rádio, assim como jornais locais. O Município de Penafiel disponibiliza uma plataforma da rede social, pelo que



este projeto será inserido de forma a atender à dimensão local, regional e até mesmo nacional.

Também existirá um site em que cada pai terá uma área privada onde poderá contactar com a Creche, assim como as informações em relação a pagamentos, ementas, regulamento interno, projeto pedagógico e outras informações pertinentes para os pais. Pretende-se informar a Rede Social de todos os procedimentos e resultados obtidos para que possam constar no seu sistema de informação. Sempre que for oportuno, em seminários ou conferências, a entidade promotora dará o seu testemunho, divulgando o trabalho efetuado, a evolução da sua intervenção e resultados alcançados.

3.7 PERTINÊNCIA

O presente projeto de investimento "Creche - Os Vicentinhos", surge na necessidade elencada no diagnóstico social de Penafiel, devido à sua localização, na zona sul do concelho onde a taxa de fecundidade tem aumentado consideravelmente face ao concelho e numa zona a descoberto, face a esta resposta social, conforme se pode constatar no documento supra citado. No âmbito do Plano de Desenvolvimento Social do Concelho, surge a necessidade de atenuar a taxa de cobertura existente em Creche, tendo em conta que as mesmas dispõem apenas de 408 lugares e todas elas com lista de espera. A taxa de natalidade é superior à média da sub-região do Tâmega, do Norte e do país.

3.8 INOVAÇÃO

A área geográfica de incidência do projeto de investimento apresentado não dispõe vagas em Creche, pelo que irá suprimir as necessidades elencadas nos instrumentos de planeamento do CLAS de Penafiel. Procurou-se no presente projeto, investir na qualidade física das instalações do equipamento existente, tendo em conta a segurança dos utentes e colaboradores. Pretende-se disponibilizar um serviço de excelência, apostando no método tradicional aliado à disponibilização de serviços externos, existentes na zona de intervenção, desde a piscina, ginástica, yoga para bebés e

J. J. Silva
Julia
ISOBEL
Creche
Maria
Coimbra
8

fi
h.
filia
12062
Cozia
MA
Cozia
S

introdução das novas tecnologias. Pretende-se igualmente criar uma estratégia de aproximação da família à Creche, através de um projeto "VIV'ARTE", potenciando a intervenção, o relacionamento, estratégias de fomento do auto conhecimento, identificação de emoções, promover a saúde mental desde a infância, em parceria com o Grupo de Teatro Amador - TeatrosVicente, a Unidade de Saúde Familiar e o Centro Escolar. Queremos criar a prática de Mindfulness aos pais, para que adquiram uma maior mestria na regulação de emoções, pensamentos e sensações à medida que estas emergem no fluir da vida. Conceber a Escola de Pais, promovendo encontros, sessões de informação e workshops, no sentido de os dotar de mais conhecimentos relacionados com o desenvolvimento da criança ou outros assuntos que os próprios possam sugerir. Este projeto tem como prioridade as famílias, pelo que, pretende candidatar-se à Norma 4552: 2016, Conciliação entre a vida profissional, familiar e pessoal. A melhoria contínua dos serviços a prestar é a filosofia base e por isso pretende à posterior, promover a certificação global da resposta social segundo a norma NP EP ISSO 9001. Apresenta-se assim com um carácter inovador, apresentado para além das práticas correntes, a possibilidade de desenvolver actividades que promovam o aperfeiçoamento das capacidades cognitivas, sociais de comunicação e de criatividade das nossas famílias.

3.9 SUBSIDIARIEDADE

A necessidade do presente projeto de investimento surgiu da falta de vagas em Creche existente no concelho, bem como a inexistência desta resposta na freguesia e zona sul do concelho, sendo que, das Creches existentes atualmente, estão lotadas e com uma grande lista de espera. A freguesia onde se insere o projeto de investimento é a segunda maior do concelho, apresentando residentes maioritariamente na idade ativa. O edifício pré - escolar desativado encontra-se junto ao Centro Escolar que o substituiu. É um equipamento recente, dotado de todas as infraestruturas, localizado no centro da Freguesia e próximo de outros equipamentos básicos, não existindo outras potencialidades disponíveis de serem rentabilizados para responder à necessidade de criação de vagas em Creche.

3.10 CONCERTAÇÃO



Handwritten signatures and notes in blue ink, including the name 'Júlia' and other illegible scribbles.

O presente projeto de investimento "Creche - Os Vicentinhos", surge na necessidade elencada no diagnóstico social de Penafiel, devido à sua localização, na zona sul do concelho onde a taxa de fecundidade tem aumentado consideravelmente face ao concelho e numa zona a descoberto conforme se pode constatar no documento supra citado. A entidade promotora é a que melhor dispõe de um espaço para o projeto Creche e a situação da atividade económica da Instituição tem vindo a crescer gradualmente desde a sua constituição. Nesse sentido, a Câmara Municipal celebrou um contrato de cedência com a entidade promotora do edifício pré-escolar existente e desativado desde 2015, fruto da construção de um novo Centro Escolar nas suas imediações, para ali desenvolver resposta social direcionada para as crianças e juventude.

3.11 PUNTO DE SITUAÇÃO

O presente projeto de Creche foi apresentado a candidatura ao PARES 2.0 – Programa de Alargamento da Rede de Equipamentos Sociais, com pedido de financiamento a 55%, tendo sido aprovado em dezembro de 2020.

Em 29 de julho de 2021, confirmamos o financiamento pelo PARES 2.0, com a assinatura do contrato de comparticipação financeira, cujo financiamento público corresponde ao investimento elegível comparticipado no valor de €146.042, assim discriminado:

Infra-estruturas: €124.042

Equipamento móvel: € 10.450

Projeto técnico de arquitetura e engenharia: €5.500 (embora previsto não será comparticipado pelo facto de não termos qualquer despesa a apresentar)

Fiscalização da obra: € 6.050

Em sede de candidatura o valor estimava-se para a execução deste projeto de investimento num valor de €269.472. Contudo, após conclusão do projeto de execução e devido ao aumento considerável dos materiais e por sua vez o aumento do m2 face à construção, o valor base corresponde a um investimento de €335.065,33.

Face a esta nova realidade de investimento, foi alterada a portaria do PARES 2.0, permitindo um aumento de 29,75% face ao investimento público referente às infraestruturas, pelo que assinamos a adenda ao contrato, com o reforço do apoio.



Face ao exposto, esta Instituição, contraiu um empréstimo no valor de € 75.000, junto do Montepio, para fazer face às despesas de adiantamento e à componente privada do projeto de investimento.

Solicitamos ainda a solidariedade e responsabilidade social junto de algumas Empresas, solicitação essa que foi muito bem acolhida, na qual recebemos donativos num valor total de €10.000. Fruto da situação sanitária que atravessamos e dado a fase em que nos encontramos face ao projeto de investimento, decidiu-se aguardar o início da obra para voltarmos a solicitar o apoio de mais empresas e Instituições.

Em janeiro de 2022, foram submetidas para o Instituto da Segurança Social, I.P. , as peças de procedimento necessárias para a abertura de concurso de empreitada, contudo a aprovação final das referidas peças apenas aconteceu no dia 19 de agosto. Assim, a 14 de setembro procedeu-se à abertura de concurso público de empreitada. Contudo, findo o concurso público, o júri de procedimento verificou que não foi apresentada na plataforma Vortal qualquer proposta por parte dos interessados. Foram, no entanto, apresentadas declarações da não apresentação de proposta o que sugere um preço demasiado baixo para a execução de empreitada.

Ficando o concurso público deserto, procedeu-se à revisão do preço base junto do projetista, para o projeto de investimento, tendo sido apurado novo valor, justificado pelos aumentos dos materiais e do m2 para obras de construção, fruto da inflação, designadamente: 447.596,90€. Pelo que, procedeu-se à elaboração de novas peças de procedimento, tendo sido submetido para o Instituto da Segurança Social, I.P., para validação no dia 27 de dezembro de 2022, pelo que aguardamos a respetiva aprovação para dar início a um novo concurso público de empreitada.

Handwritten signatures and notes:
- Top right: *JP*
- Middle right: *M. Filicia*
- Below *Filicia*: *Isabel Cecília*
- Further down: *Maria*
- Bottom right: *Am*

Handwritten marks/signatures in the top right corner.

ENTREGUE ISS	APRESENTAÇÃO DE CONTAS	ANO DE 2022
-------------------------	-------------------------------	--------------------

NOME: ASSOCIAÇÃO PARA DESENVOLVIMENTO DAS TERMAS DE S. VICENTE DE PINHEIRO

MORADA: VÁRZEA - PINHEIRO

N.º 33 LOCALIDADE: LAGARES

FREGUESIA: PINHEIRO - CONCELHO: PENAFIEL

RESERVADO AOS SERVIÇOS		
IPSS	DIST.	CONC.
<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
CODIGO POSTAL: 4575-375		

ESPAÇO RESERVADO

PARECER:

EM ___ / ___ / ___

DESPACHO:

EM ___ / ___ / ___

A DIRECÇÃO:
LOCAL - PINHEIRO

DATA: 10/03/2023
ASSINATURAS

[Signature]

Serena Lopes da Silva Correia

Altonia da Conceição Borges Soares

Fed.º 10010 Soares Correia

Altonia Juliana Ramos do Rocio

1. Identificação da entidade

1.1. Dados de identificação

Designação da entidade: Associação Para Desenvolvimento das Termas de S. Vicente de Pinheiro

Sede : Várzea - Pinheiro

4575-375 Pinheiro - Penafiel

Natureza da atividade: Ação social s/ alojamento

2. Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras

2.1. Referencial contabilístico usado

As Demonstrações Financeiras foram elaboradas de acordo com Sistema de Normalização Contabilística (SNC) aditado pelo Decreto-lei 98/2015 de 02 de junho de 2015. Tratando-se de uma Entidade do Setor Não Lucrativo, aplica a Norma contabilística e de Relato Financeiro para Entidades do Setor Não Lucrativo (NCRF-ESNL).

O SNC, é composto, nomeadamente, pelos seguintes instrumentos:

- Bases para a apresentação de demonstrações financeiras (BADF)
- Modelos de demonstrações financeiras (MDF) - Portaria 220/2015
- Códigos de contas (CC) - Portaria_218/ 2015
- Norma contabilística e de relato financeiro para entidades do setor não lucrativo (NCRF-ESNL) Aviso n.º 8259/2015 e Declaração de retificação n.º 916/2015.
- Estrutura Conceptual – Aviso n.º 8254/2015

Na preparação das demonstrações financeiras tomou-se como base os seguintes pressupostos:

- Pressuposto da continuidade

As demonstrações financeiras foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações e a partir dos livros e dos registos contabilísticos da entidade, os quais são mantidos de acordo com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal.

- Regime de periodização económica (acrécimo)

A entidade reconhece os rendimentos e ganhos à medida que são gerados, independentemente do momento do seu recebimento ou pagamento. As quantias de rendimentos atribuíveis ao período e ainda não recebidos ou liquidados são reconhecidos em “Devedores por acréscimos de rendimento”; por sua vez, as quantias de gastos atribuíveis ao período e ainda não pagos ou liquidados são reconhecidas em “Credores por acréscimos de gastos”.

- Caixa e depósitos bancários

Este inclui caixa, depósitos à ordem e outros depósitos bancários. Os descobertos bancários são incluídos na rubrica “Financiamentos obtidos”, expresso no passivo corrente.

- Fornecedores e outras contas a pagar

As contas a pagar a fornecedores e outros credores, que não vencem juros, são registadas pelo seu valor nominal, que é substancialmente equivalente ao seu justo valor.

- Ativos fixos tangíveis

Os ativos fixos tangíveis encontram-se reconhecidos ao custo da aquisição, deduzido das depreciações e das perdas por imparidade acumuladas. O custo de aquisição ou produção inicialmente reconhecido, inclui o custo de compra, quaisquer custos diretamente atribuíveis às atividades necessárias para colocar os ativos na localização e condição necessárias para operarem da forma pretendida e, se aplicável, a estimativa inicial dos custos de desmantelamento e remoção dos ativos e de restauração dos respetivos locais de instalação ou operação dos mesmos que a Entidade espera vir a incorrer.

Os ativos que foram atribuídos à Entidade a título gratuito encontram-se mensurados ao seu justo valor, ao valor pelo qual estão segurados ou ao valor pelo qual figuravam na contabilidade.

As depreciações são calculadas, após o início de utilização dos bens, pelo método da linha reta em conformidade com o período de vida útil estimado para cada classe de ativos.

As despesas subsequentes que a Entidade tenha com reparação e manutenção destes ativos são consideradas como gasto no período em que ocorrem, desde que não sejam suscetíveis de possibilitar atividades presentes e futuras adicionais. As beneficiações relativamente às quais se estimem que gerem benefícios económicos adicionais futuros são capitalizadas no item de ativos fixos tangíveis.

Os ativos fixos tangíveis em curso representam bens ainda em fase de construção/instalação, são integrados no item “ativos fixos tangíveis” e mensurados ao custo da aquisição. Estes bens não foram depreciados enquanto tal, por não se encontrarem em estado de uso.

Tabela da vida útil dos ativos fixos tangíveis

Descrição	Vida útil estimada (anos)
Edifícios e outras construções	50 anos
Equipamento básico	6 anos
Equipamento de transporte	5 anos
Equipamento administrativo	6 anos
Equipamento informático	5 anos
Outros ativos fixos tangíveis	6 anos

5. Outros ativos e passivos correntes

As rubricas “outros ativos e passivos correntes” tinham, em 31 de Dezembro de 2022 e 2021 a seguinte decomposição:

Descrição	Ano 2022	Ano 2021
Outros passivos correntes		
Água	37,43 €	
Total	37,43 €	- €

6. Ativos fixos tangíveis

Divulgação sobre ativos fixos tangíveis, conforme quadro seguinte:

Descrição	31-12-2011	Adições	Abate	Transf.	31-12-2022
Terrenos e recursos naturais	10 000,00 €				10 000,00 €
Equipamento básico	2 244,86 €				2 244,86 €
Ativo Fixo Tangível Bruto	12 244,86 €	- €	- €	- €	12 244,86 €
Equipamento básico	1 047,23 €	463,35 €			1 510,58 €
Depreciações acumuladas	1 047,23 €	463,35 €	- €	- €	1 510,58 €
Ativo Tangível Líquido	11 197,63				10 734,28

7. Fundos patrimoniais

Nos “fundos Patrimoniais” ocorreram as seguintes variações:

Descrição	Saldo inicial	Aumentos	Regulariz	Diminuições	Saldo Final
Fundo Inicial	9 947,05 €				9 947,05 €
Resultados transitados	48 278,08 €	14 374,95 €			62 653,03 €
Total dos Fundos Patrimoniais	58 225,13 €	14 374,95 €	- €	- €	72 600,08 €

11. Outros gastos e perdas

Para os períodos de 2022 e 2021 os outros gastos e perdas foram os seguintes:

Descrição	Ano 2022	Ano 2021
Outros Gastos e Perdas		
Impostos		1,24 €
Gastos despesas bancária		769,91 €
Quotas		60,00 €
Total	- €	831,15 €

12. Divulgações exigidas por diplomas legais**12.1. Outras divulgações exigidas por diplomas legais**

- Impostos de mora

A entidade apresenta a sua situação regularizada perante as Finanças, tendo liquidado as suas obrigações fiscais nos prazos legalmente estipulados.

- Dívidas à Segurança Social em mora

A entidade apresenta a sua situação regularizada perante a Segurança Social, tendo liquidado as suas obrigações legais nos prazos legalmente estipulados.

13. Acontecimentos após data de balanço

Não são conhecidos à data quaisquer eventos subsequentes, com impacto significativo nas Demonstrações Financeiras de 31 de Dezembro de 2022.

Após o encerramento do período, e até à elaboração do presente anexo, não se registaram outros factos suscetíveis de modificar a situação relevada nas contas.

O contabilista certificado nº 82433

A Direção

Assinatura
Esmanada José da Silva Almeida
 Isabel Maria Soares Correia
 Ilmonia da Conceição Barbosa
 Cláudia Filipa Pereira do Rocha

ASSOCIAÇÃO PARA DESENVOLVIMENTO DAS TERMAS DE S.VICENTE DE PINHEIRO

BALANÇO DO EXERCÍCIO DE 2022

BALANÇO PREVISIONAL	Notas	Ano N	Ano N-1
		2022	2021
ACTIVO			
Activo não corrente			
Activos fixos tangíveis	NOTA 6	10 734,28 €	11 197,63 €
Propriedade de Investimento			
Activos intangíveis			
		10 734,28 €	11 197,63 €
Activo Corrente			
Inventários			
Outros ativos correntes			
Diferimentos			
Caixa e depósitos bancários	NOTA 4	62 610,25 €	61 402,45 €
Total do activo		73 344,53 €	72 600,08 €
FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO			
Fundos Patrimoniais	NOTA 7	62 653,03 €	48 278,08 €
Fundos		9 947,05 €	9 947,05 €
Resultados transitados		62 653,03 €	48 278,08 €
Outras variações no capital próprio			
Resultado líquido do período		707,02 €	14 374,95 €
Total dos Fundos Patrimoniais		73 307,10 €	72 600,08 €
PASSIVO			
Passivo não corrente			
Outras contas a pagar			
Passivo corrente			
Fornecedores			
Estado e outros entes públicos			
Diferimentos			
Outros passivos correntes	NOTA 4	37,43 €	
		37,43 €	- €
Total do Passivo		37,43 €	- €
Total dos Fundos patrimoniais e do passivo		73 344,53 €	72 600,08 €

O Contabilista Certificado nº 82433

A DIREÇÃO

Luís Carlos
Suzana Mendes da Silva Correia
Maria da Conceição Barros Soares
Isabel Maria Soares Correia
Maria Júlia Paulo do Roda



ASSOCIAÇÃO PARA DESENVOLVIMENTO DAS TERMAS DE S.VICENTE DE PINHEIRO

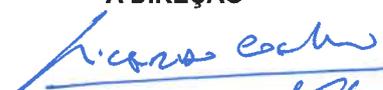
DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS ANO 2022

(valores em Euros)

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS PREVISIONAIS	Notas	Ano N	Ano N-1
		2022	2021
Vendas e serviços prestados	NOTA 8	510,00 €	350,00 €
Subsídios à exploração	NOTA 9	3 485,91 €	16 231,63 €
Custos das mercadorias vendidas e das matérias consumidas			
Fornecimentos e serviços externos	NOTA 10	- 2 825,54 €	- 912,78 €
Gastos com o pessoal			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos e ganhos			0,60 €
Outros gastos e perdas			- 831,15 €
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamentos e impostos		1 170,37 €	14 838,30 €
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	NOTA 6	- 463,35 €	- 463,35 €
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		707,02 €	14 374,95 €
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados			
Resultado antes de impostos		707,02 €	14 374,95 €
Imposto sobre o rendimento do período			
Resultado líquido do período		707,02 €	14 374,95 €

O Contabilista Certificado N° 82433

A DIREÇÃO


 Sr. mandado da Sílvia Correia
 Maria da Conceição Barbosa
 Isabel Maria Soares Correia
 Maria Filipa Paulo do Rocio

DEMONSTRAÇÃO DE FLUXOS DE CAIXA
DEZEMBRO 2022

Montantes expressos em EURO

	NOTAS	PERÍODOS	
		2022	2021
Fluxos de caixa das atividades operacionais			
Recebimentos de Clientes		510,00	350,00
Pagamentos a Fornecedores		(621,78)	(912,78)
Pagamentos ao Pessoal			
Caixa gerada pelas operações		(111,78)	(562,78)
Pagamento/Recebimento de imposto sobre o rendimento			
Outros recebimentos/pagamentos		1 319,58	15 359,58
Fluxos de caixa das atividades operacionais (1)		1 207,80	14 796,80
Fluxos de caixa das atividades de investimento			
Pagamentos respeitantes a :			
Ativos fixos tangíveis			(516,60)
Ativos intangíveis			
Investimentos financeiros			
Outros ativos			
Recebimentos provenientes de :			
Ativos fixos tangíveis			
Ativos intangíveis			
Investimentos financeiros			
Outros ativos			
Subsídios ao investimento			
Juros e rendimentos similares			
Dividendos			
Fluxos de caixa das atividades de investimento (2)			(516,60)
Fluxos de caixa das atividades de financiamento			
Recebimentos provenientes de :			
Financiamentos obtidos			
Realizações de capital e de outros instrumentos de Capital Próprio			
Cobertura de prejuízos			
Doações			
Outras operações de financiamento			
Pagamentos respeitantes a :			
Financiamentos obtidos			
Juros e gastos similares			
Dividendos			
Redução de capital e de outros instrumentos de Capital Próprio			
Outras operações de financiamento			
Fluxos de caixa das atividades de financiamento (3)			
Variação de Caixa e seus equivalentes (1)+(2)+(3)		1 207,80	14 280,20
Efeito das diferenças de câmbio			
Caixa e seus equivalentes no início do período		61 402,45	47 122,25
Caixa e seus equivalentes no fim do período	NOTA 4	62 610,25	61 402,45

O Contabilista Certificado nº 82433

A Direção

Luís Carlos
Sérgio José de Silva Correia
Elvira da Conceição Barbosa Sousa
Isabel Maria Soares Lopes
Marina Fátima Tendo Rocha

di
mt

ASSOCIAÇÃO PARA DESENVOLVIMENTO DAS TERMAS DE S. VICENTE DE PINHEIRO

Conta de Gerência de 2022

RENDIMENTOS

Quotas dos Associados	510,00 €
Município Penafiel	880,00 €
Donativos	2 605,91 €
Total das Receitas	3 995,91 €

GASTOS

Trabalhos especializados	714,03 €
Honorário	50,00 €
Ferramentas e Utensílios Desg. Rápido	305,00 €
Materias Escritório	405,69 €
Água	387,69 €
Deslocações Estadas	710,00 €
Comunicações	56,16 €
Despesas de representação	196,97 €
Gastos depreciações e amortizações	463,35 €
Total das Despesas	3 288,89 €
Resultado Líquido do Exercício	707,02 €

A DIREÇÃO

Isabel Soares
Isabel Soares
Isabel Soares

Alonia da Comunidade Bombeiros Soares
Clarim Filipe Reis do Rocha

ASSOC. P/DESENVOLVIM. TERMAS S. VICENTE DE PINHEIRO

Balancete Geral Financeira

Mensal e Acumulado.

Moeda - Euros

Cnt - 31.12.2022

Mes : Dezembro

Pag. 1

Conta	Descricao	MES			ACUMULADO		
		Debito	Credito	Saldo	Debito	Credito	Saldo
11	CAIXA	1,290.91	377.87	913.04 D	3,145.70	1,832.09	1,313.61 D
111	CAIXA C/C	1,290.91	377.87	913.04 D	3,145.70	1,832.09	1,313.61 D
12	DEPOSITOS A ORDEM	0.00	241.88	241.88 C	13,661.66	1,365.02	12,296.64 D
1201	SANTANDER	0.00	0.00	0.00	354.00	354.00	0.00
1203	CREDITO AGRICOLA	0.00	31.88	31.88 C	11,734.38	777.99	10,956.39 D
1204	MONTEPIO	0.00	210.00	210.00 C	1,573.28	233.03	1,340.25 D
13	DEPOSITOS A PRAZO	49,000.00	49,000.00	0.00	98,000.00	49,000.00	49,000.00 D
1301	MONTEPIO	49,000.00	49,000.00	0.00	98,000.00	49,000.00	49,000.00 D
	Total da Classe 1	50,290.91	49,619.75	671.16 D	114,807.36	52,197.11	62,610.25 D
22	FORNECEDORES	31.88	15.94	15.94 D	621.78	621.78	0.00
221	FORNECEDORES C/C	31.88	15.94	15.94 D	621.78	621.78	0.00
2211	FORNECEDORES GERAIS	31.88	15.94	15.94 D	621.78	621.78	0.00
221101	VORTAL	0.00	0.00	0.00	430.50	430.50	0.00
221102	SAGE	31.88	15.94	15.94 D	191.28	191.28	0.00
27	OUT. CONT. RECEB. /PAGA	0.00	37.43	37.43 C	0.00	37.43	37.43 C
272	DEV. CRED. P/ACRESCIMO	0.00	37.43	37.43 C	0.00	37.43	37.43 C
2722	CRED. P/ACRESC. GASTOS	0.00	37.43	37.43 C	0.00	37.43	37.43 C
27221	AGUA	0.00	37.43	37.43 C	0.00	37.43	37.43 C
	Total da Classe 2	31.88	53.37	21.49 C	621.78	659.21	37.43 C
43	ACTIVOS FIXOS TANGIV	0.00	0.00	0.00	12,244.86	1,047.23	11,197.63 D
431	TER. OUT. REC. NATURAIS	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	10,000.00 D
4311	TERRENOS	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	10,000.00 D
433	EQUIPAMENTO BASICO	0.00	0.00	0.00	2,244.86	0.00	2,244.86 D
4331	EQUIP. ALOJAMENTO	0.00	0.00	0.00	2,244.86	0.00	2,244.86 D
438	DEPRECIAC. ACUMULADAS	0.00	0.00	0.00	0.00	1,047.23	1,047.23 C
4383	EQUIPAMENTO BASICO	0.00	0.00	0.00	0.00	1,047.23	1,047.23 C
43831	EQUIPAMENTO ALOJAMEN	0.00	0.00	0.00	0.00	1,047.23	1,047.23 C
	Total da Classe 4	0.00	0.00	0.00	12,244.86	1,047.23	11,197.63 D
51	FUNDOS PATRIMONIAIS	0.00	0.00	0.00	0.00	9,947.05	9,947.05 C
511	FUNDOS	0.00	0.00	0.00	0.00	9,947.05	9,947.05 C
	>>A Transportar	50,322.79	49,673.12	649.67 D	127,674.00	63,850.60	63,823.40 D

Handwritten signatures and initials in blue ink, including the name 'Juliana'.

ASSOC. P/DESENVOLVIM. TERMAS S. VICENTE DE PINHEIRO

Balancete Geral Financeira

Mensal e Acumulado.

Moeda - Euros

Cnt - 31.12.2022

Mes : Dezembro

Pag. 3

Conta	Descricao	MES			ACUMULADO		
		Debito	Credito	Saldo	Debito	Credito	Saldo
	>>Transporte	50,964.03	49,673.12	1,290.91 D	131,248.69	127,762.78	3,485.91 D
751	ESTADOS OUT.MEMBROS	0.00	0.00	0.00	0.00	880.00	880.00 C
7512	AUTARQUIAS	0.00	0.00	0.00	0.00	880.00	880.00 C
75121	C.M.PENAFIEL	0.00	0.00	0.00	0.00	880.00	880.00 C
753	DOACOES	0.00	1,290.91	1,290.91 C	0.00	2,605.91	2,605.91 C
75301	PARTICULARES	0.00	1,290.91	1,290.91 C	0.00	2,605.91	2,605.91 C
	Total da Classe 7	0.00	1,290.91	1,290.91 C	0.00	3,995.91	3,995.91 C
81	RESULT.LIQUIDO EXERC	0.00	0.00	0.00	14,374.95	14,374.95	0.00
818	RESULTADO LIQUIDO	0.00	0.00	0.00	14,374.95	14,374.95	0.00
	Total da Classe 8	0.00	0.00	0.00	14,374.95	14,374.95	0.00
	>>Total	50,964.03	50,964.03	0.00	145,623.64	145,623.64	0.00

Licenciado a MARGARIDA DE AGUIAR MONTEIRO/Software Sage Portugal

ASSOC. P/DESENVOLVIM. TERMAS S. VICENTE DE PINHEIRO

Balancete Geral Financeira

Mensal e Acumulado.

Moeda - Euros

Cnt - 31.15.2022

Mes : Final

Pag. 1

Conta	Descricao	MES			ACUMULADO		
		Debito	Credito	Saldo	Debito	Credito	Saldo
11	CAIXA	0.00	0.00	0.00	3,145.70	1,832.09	1,313.61 D
111	CAIXA C/C	0.00	0.00	0.00	3,145.70	1,832.09	1,313.61 D
12	DEPOSITOS A ORDEM	0.00	0.00	0.00	13,661.66	1,365.02	12,296.64 D
1201	SANTANDER	0.00	0.00	0.00	354.00	354.00	0.00
1203	CREDITO AGRICOLA	0.00	0.00	0.00	11,734.38	777.99	10,956.39 D
1204	MONTEPIO	0.00	0.00	0.00	1,573.28	233.03	1,340.25 D
13	DEPOSITOS A PRAZO	0.00	0.00	0.00	98,000.00	49,000.00	49,000.00 D
1301	MONTEPIO	0.00	0.00	0.00	98,000.00	49,000.00	49,000.00 D
	Total da Classe 1	0.00	0.00	0.00	114,807.36	52,197.11	62,610.25 D
22	FORNECEDORES	0.00	0.00	0.00	621.78	621.78	0.00
221	FORNECEDORES C/C	0.00	0.00	0.00	621.78	621.78	0.00
2211	FORNECEDORES GERAIS	0.00	0.00	0.00	621.78	621.78	0.00
221101	VORTAL	0.00	0.00	0.00	430.50	430.50	0.00
221102	SAGE	0.00	0.00	0.00	191.28	191.28	0.00
27	OUT. CONT. RECEB. /PAGA	0.00	0.00	0.00	0.00	37.43	37.43 C
272	DEV. CRED. P/ACRESCIMO	0.00	0.00	0.00	0.00	37.43	37.43 C
2722	CRED. P/ACRESC. GASTOS	0.00	0.00	0.00	0.00	37.43	37.43 C
27221	AGUA	0.00	0.00	0.00	0.00	37.43	37.43 C
	Total da Classe 2	0.00	0.00	0.00	621.78	659.21	37.43 C
43	ACTIVOS FIXOS TANGIV	0.00	0.00	0.00	12,244.86	1,510.58	10,734.28 D
431	TER. OUT. REC. NATURAIS	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	10,000.00 D
4311	TERRENOS	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	10,000.00 D
433	EQUIPAMENTO BASICO	0.00	0.00	0.00	2,244.86	0.00	2,244.86 D
4331	EQUIP. ALOJAMENTO	0.00	0.00	0.00	2,244.86	0.00	2,244.86 D
438	DEPRECIAC. ACUMULADAS	0.00	0.00	0.00	0.00	1,510.58	1,510.58 C
4383	EQUIPAMENTO BASICO	0.00	0.00	0.00	0.00	1,510.58	1,510.58 C
43831	EQUIPAMENTO ALOJAMEN	0.00	0.00	0.00	0.00	1,510.58	1,510.58 C
	Total da Classe 4	0.00	0.00	0.00	12,244.86	1,510.58	10,734.28 D
51	FUNDOS PATRIMONIAIS	0.00	0.00	0.00	0.00	9,947.05	9,947.05 C
511	FUNDOS	0.00	0.00	0.00	0.00	9,947.05	9,947.05 C
	>>A Transportar	0.00	0.00	0.00	127,674.00	64,313.95	63,360.05 D

ASSOC. P/DESENVOLVIM. TERMAS S. VICENTE DE PINHEIRO

Balancete Geral Financeira

Mensal e Acumulado.

Moeda - Euros

Cnt = 31.15.2022

Mes : Final

Pag. 3

Conta	Descricao	MES			ACUMULADO		
		Debito	Credito	Saldo	Debito	Credito	Saldo
	>>Transporte	0.00	0.00	0.00	131,712.04	131,005.02	707.02 D
722	JOIAS E QUOTIZACOES	0.00	0.00	0.00	510.00	510.00	0.00
7221	QUOTAS	0.00	0.00	0.00	510.00	510.00	0.00
75	SUBS. EXPLORACAO	0.00	0.00	0.00	3,485.91	3,485.91	0.00
751	ESTADOS OUT. MEMBROS	0.00	0.00	0.00	880.00	880.00	0.00
7512	AUTARQUIAS	0.00	0.00	0.00	880.00	880.00	0.00
75121	C.M. PENAFIEL	0.00	0.00	0.00	880.00	880.00	0.00
753	DOACOES	0.00	0.00	0.00	2,605.91	2,605.91	0.00
75301	PARTICULARES	0.00	0.00	0.00	2,605.91	2,605.91	0.00
	Total da Classe 7	0.00	0.00	0.00	3,995.91	3,995.91	0.00
81	RESULT. LIQUIDO EXERC	707.02	707.02	0.00	18,370.86	19,077.88	707.02 C
811	RESULT. ANTES IMPOSTO	707.02	0.00	707.02 D	3,995.91	3,995.91	0.00
818	RESULTADO LIQUIDO	0.00	707.02	707.02 C	14,374.95	15,081.97	707.02 C
	Total da Classe 8	707.02	707.02	0.00	18,370.86	19,077.88	707.02 C
	>>Total	707.02	707.02	0.00	154,078.81	154,078.81	0.00

Licenciado a MARGARIDA DE AGUIAR MONTEIRO/Software Sage Portugal

ASSOC. P/DESENVOLVIM. TERMAS S. VICENTE DE PINHEIRO

[Handwritten signatures and initials]

Balancete Geral Financeira

Mensal e Acumulado.

Moeda - Euros

Cnt - 31.13.2022

Mes : Regulariz. Exercicio

Pag. 1

Conta	Descricao	MES			ACUMULADO		
		Debito	Credito	Saldo	Debito	Credito	Saldo
11	CAIXA	0.00	0.00	0.00	3,145.70	1,832.09	1,313.61 D
111	CAIXA C/C	0.00	0.00	0.00	3,145.70	1,832.09	1,313.61 D
12	DEPOSITOS A ORDEM	0.00	0.00	0.00	13,661.66	1,365.02	12,296.64 D
1201	SANTANDER	0.00	0.00	0.00	354.00	354.00	0.00
1203	CREDITO AGRICOLA	0.00	0.00	0.00	11,734.38	777.99	10,956.39 D
1204	MONTEPIO	0.00	0.00	0.00	1,573.28	233.03	1,340.25 D
13	DEPOSITOS A PRAZO	0.00	0.00	0.00	98,000.00	49,000.00	49,000.00 D
1301	MONTEPIO	0.00	0.00	0.00	98,000.00	49,000.00	49,000.00 D
	Total da Classe 1	0.00	0.00	0.00	114,807.36	52,197.11	62,610.25 D
22	FORNECEDORES	0.00	0.00	0.00	621.78	621.78	0.00
221	FORNECEDORES C/C	0.00	0.00	0.00	621.78	621.78	0.00
2211	FORNECEDORES GERAIS	0.00	0.00	0.00	621.78	621.78	0.00
221101	VORTAL	0.00	0.00	0.00	430.50	430.50	0.00
221102	SAGE	0.00	0.00	0.00	191.28	191.28	0.00
27	OUT. CONT. RECEB. /PAGA	0.00	0.00	0.00	0.00	37.43	37.43 C
272	DEV. CRED. P/ACRESCIMO	0.00	0.00	0.00	0.00	37.43	37.43 C
2722	CRED. P/ACRESC. GASTOS	0.00	0.00	0.00	0.00	37.43	37.43 C
27221	AGUA	0.00	0.00	0.00	0.00	37.43	37.43 C
	Total da Classe 2	0.00	0.00	0.00	621.78	659.21	37.43 C
43	ACTIVOS FIXOS TANGIV	0.00	463.35	463.35 C	12,244.86	1,510.58	10,734.28 D
431	TER. OUT. REC. NATURAIS	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	10,000.00 D
4311	TERRENOS	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	10,000.00 D
433	EQUIPAMENTO BASICO	0.00	0.00	0.00	2,244.86	0.00	2,244.86 D
4331	EQUIP. ALOJAMENTO	0.00	0.00	0.00	2,244.86	0.00	2,244.86 D
438	DEPRECIAC. ACUMULADAS	0.00	463.35	463.35 C	0.00	1,510.58	1,510.58 C
4383	EQUIPAMENTO BASICO	0.00	463.35	463.35 C	0.00	1,510.58	1,510.58 C
43831	EQUIPAMENTO ALOJAMEN	0.00	463.35	463.35 C	0.00	1,510.58	1,510.58 C
	Total da Classe 4	0.00	463.35	463.35 C	12,244.86	1,510.58	10,734.28 D
51	FUNDOS PATRIMONIAIS	0.00	0.00	0.00	0.00	9,947.05	9,947.05 C
511	FUNDOS	0.00	0.00	0.00	0.00	9,947.05	9,947.05 C
	>>A Transportar	0.00	463.35	463.35 C	127,674.00	64,313.95	63,360.05 D

[Handwritten signature: Margarida Aguiar Monteiro]

ASSOC. P/DESENVOLVIM. TERMAS S. VICENTE DE PINHEIRO

Balancete Geral Financeira

Mensal e Acumulado.

Moeda - Euros

Cnt - 31.13.2022

Mes : Regulariz. Exercicio

Pag. 3

Conta	Descricao	MES			ACUMULADO		
		Debito	Credito	Saldo	Debito	Credito	Saldo
	>>Transporte	463.35	463.35	0.00	131,712.04	127,716.13	3,995.91 D
722	JOIAS E QUOTIZACOES	0.00	0.00	0.00	0.00	510.00	510.00 C
7221	QUOTAS	0.00	0.00	0.00	0.00	510.00	510.00 C
75	SUBS. EXPLORACAO	0.00	0.00	0.00	0.00	3,485.91	3,485.91 C
751	ESTADOS OUT. MEMBROS	0.00	0.00	0.00	0.00	880.00	880.00 C
7512	AUTARQUIAS	0.00	0.00	0.00	0.00	880.00	880.00 C
75121	C.M. PENAFIEL	0.00	0.00	0.00	0.00	880.00	880.00 C
753	DOACOES	0.00	0.00	0.00	0.00	2,605.91	2,605.91 C
75301	PARTICULARES	0.00	0.00	0.00	0.00	2,605.91	2,605.91 C
	Total da Classe 7	0.00	0.00	0.00	0.00	3,995.91	3,995.91 C
81	RESULT. LIQUIDO EXERC	0.00	0.00	0.00	14,374.95	14,374.95	0.00
818	RESULTADO LIQUIDO	0.00	0.00	0.00	14,374.95	14,374.95	0.00
	Total da Classe 8	0.00	0.00	0.00	14,374.95	14,374.95	0.00
	>>Total	463.35	463.35	0.00	146,086.99	146,086.99	0.00



Aprovado em reunião de Direção de 13 de março de 2022.

O Presidente

[Handwritten signature]

O vice-Presidente

[Handwritten signature]

O Secretário

[Handwritten signature]

O Tesoureiro

[Handwritten signature]

O Vogal

[Handwritten signature]

Aprovado em reunião da Assembleia Geral de 31 de março de 2022.

O Presidente

[Handwritten signature]

O 1º secretário

[Handwritten signature]

O 2º Secretário

[Handwritten signature]